



## MĚSTSKÝ ÚŘAD ZÁBŘEH

ODBOR SPRÁVNÍ  
STAVEBNÍ A VYVLASTŇOVACÍ  
ÚŘAD

Masarykovo náměstí 6, 789 01  
Zábřeh



MUZB/12501/2022/SVU

MUZB /12513 /2022 /ORUP

Doporučeně/ DS/Elektronicky

Město Zábřeh  
Masarykovo náměstí 6  
789 01 Zábřeh



Toto rozhodnutí nabylo právní moci  
dne 30.3.2022

MĚSTSKÝ ÚŘAD ZÁBŘEH  
Stavební úřad

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

ČÍSLO JEDN.:

SPIS. ZN.:

MUZB/12501/2022/SVU

Výst. 35971/2021/Pe

VYŘIZUJE:

TELEFON:

E-MAIL:

Pecháčková Květoslava, Ing.

583 468 231

posta@muzabreh.cz

DATUM:

07.03.2022

### ROZHODNUTÍ

#### Výroková část:

Stavební a vyvlastňovací úřad Městského úřadu v Zábřeze, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na podkladě žádosti o prodloužení platnosti společného povolení, kterou dne 12.07.2021 podal

**Město Zábřeh, Masarykovo náměstí 6, 789 01 Zábřeh**

(dále jen "žadatel"), podle § 93 odst. 3 a § 115 odst. 4 stavebního zákona

**prodlužuje**

**o 2 roky ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí platnost společného povolení spis.zn. Výst. 361/2019/Pe ze dne 29.07.2019 na stavbu**

**Stavební úpravy a dostavba kulturního domu v Zábřehu**

(dále jen "stavba") na pozemku p. č. 1969/1, 1970, 5463/23 v katastrálním území Zábřeh na Moravě.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Zábřeh, Masarykovo náměstí 6, 789 01 Zábřeh

**Odůvodnění:**

Žadatel oznámil stavebnímu úřadu, že stavbu není možné zahájit do dvou let ode dne, kdy společné povolení nabylo právní moci, a proto žádá o prodloužení jeho platnosti.

Nezahájení stavby v době platnosti rozhodnutí je zdůvodňováno takto:

- Stavba nebyla doposud započata z důvodu chybějících finančních prostředků a přehodnocení záměrů města.

Stavební úřad oznámil zahájení řízení dotčeným orgánům a účastníkům řízení a upozornil je v souladu s § 93 odst. 3 a § 112 odst. 2 stavebního zákona na lhůtu pro podání závazných stanovisek a námitek.

Stavební úřad posoudil důvody, pro které nebyla stavba zahájena. Protože předpoklady, za kterých bylo společné povolení vydáno, zůstaly nezměněny, zejména zůstala v platnosti, resp. byla prodloužena platnost závazných stanovisek dotčených orgánů, stavební úřad žádosti vyhověl.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 8, 405 02 Děčín

GasNet, s.r.o., Klíšská 96, 400 01 Ústí nad Labem

Talorm a.s., Masarykovo náměstí 6a, 789 01 Zábřeh

Vodohospodářská zařízení Šumperk, a.s., Jílová 6, 787 01 Šumperk

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

**Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Olomouckého kraje, odboru strategického rozvoje kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

**Ing. Vlastimil Hloch**

vedoucí stavebního a vyvlastňovacího úřadu

Za správnost vyhotovení: Pecháčková Květoslava, Ing.

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů se nevyměřuje.

**Rozdělovník**

navrhovatelé (doručenky)

1. Město Zábřeh, Masarykovo náměstí č.p. 510/6, 789 01 Zábřeh

účastníci řízení (doručenky)

2. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

3. GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt

4. Talorm a.s., IDDS: fhjgjpg

5. Vodohospodářská zařízení Šumperk, a.s., IDDS: qr2gxwu